

影片名稱：《視點 31 - 一間吉舖》

播出日期： 2017-10-17

片長： 10 分鐘

學習單元： 今日香港

學習範圍： 經濟發展、生活素質

關鍵字： 社區組織、共享經濟、壹屋計劃、業主、土地問題、吉舖、分享資源、生活素質、商業模式、可持續發展、閒置資源

簡介：

一位深水埗業主願意借出空置地舖 3 個星期，讓十多個社區組織在那裡舉辦活動，包括影樓、免費派發文具、義剪髮型屋、電影播放會等等。究竟計劃為何會誕生？計劃進行前後又揭示了社區有甚麼問題？善用「吉舖」空間又能否改善社區經濟？為社區帶來哪些正面影響？本片透過記錄「壹屋計劃」中不同持分者的看法，探討社區組織的需要及困難，了解善用閒置空間能為社區帶來怎樣的轉變。

內容重點：

- 了解「壹屋計劃」發起的原因
- 了解計劃進行時發現的社區問題
- 探討社區組織地方不足的問題
- 探討計劃能否促進社區經濟
- 探討善用閒置空間能否改善社區

持分者：

持分者	人物 / 組織	經歷 / 看法
發起「壹屋計劃」人士	關昕暉 Billy (建築師、「壹屋計劃」發起人之一)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 與幾位建築師、規劃師和設計師，經常思考城市空間與社區之間可持續發展的關係，所以創立社區平台「一口舍群」，舉辦不同活動 ■ 和其他發起人經常想，在香港這個急速變化的城市中，如何在短時間內，把握到一些有時間限制的機會，進行一些轉化 ■ 業主說有一個未有任何計劃的空置舖位，而她很想為社區作一點貢獻 ■ 初期與其他發起人商討時，曾考慮舉辦市集或其他活動，經過反覆思考後，覺得要在短時間內得知街坊的需要，就是由本區的社區組織入

		<p>手</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 計劃開始了一星期後，有附近空置舖位的業主向組織表示，他們有一些空置舖位，問會否考慮在那裏舉辦同類活動 ■ 深水埗從前有很多輕工業，現在輕工業北移，「壹屋計劃」就是想達致多贏的局面。剛才店主們都說空置舖位太多，令整條街很靜，不會有人來，但如果街道再出現適合的商業氣氛，大家便會欣賞小店及人流之間，能夠共享經濟的效益 ■ 相信「壹屋計劃」可以延續下去，亦很希望地舖這種珍貴的城市設計，可以得到善用 ■ 地舖其實是一個社區或城市的基本，街道兩旁有店舖、市集，即使不是來購物，也會有種感覺是有人在叫賣，有街坊聊天和閒話家常。在一個能與街坊近距離的空間，去進行一些互動，是一個非常難得的機會 ■ 很感謝業主，給予這機會進行「壹屋計劃」，若沒有她，就沒有「壹屋計劃」
<p>「壹屋計劃」參與者</p>	<p>阿影 (義工攝影師)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■ 平時多數在社區中心接觸街坊，如果在街上的店舖影相，人們經過會留意到，更方便街坊過來，接觸的機會也較大
	<p>鍾燕齊 (文具銀行參與者)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■ 認為這類活動應該存在於城市中，因為這類計劃，遍佈新加坡、台灣、日本等其他國家，在香港則比較難得會有業主願意提供空間，給非牟利組織舉辦活動 ■ 覺得一些大財團，擁有最多地產項目和土地的業主，他們更需要進行這類計劃。一位業主的的力量，可以舉辦一個月，又能否影響到第二、第三、第四位業主
	<p>來影證件相的深水埗居民</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■ 覺得很開心，因為很難得可以帶小朋友來拍照，帶他到影樓拍照會比較麻煩 ■ 因為拍攝小朋友的證件照片收費頗高，覺得攝影師們很有心，很感謝他們

社區組織代表	湛國榮 (香港國際社會服務社—深水埗區代表)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 「壹屋計劃」是一個好嘗試，而且反應比預期好。令社區組織可以走出社區，接觸一些平時未必有機會到中心的街坊 ■ 若街坊在活動中認識了組織內的社工，當他們日後遇到任何問題，便會對社工有信心，他們就更敢於求助
	李創鑫 (香港國際社會服務社社工)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 現在看到的是活動室，以往有很多人向中心捐贈油、鹽、米等用品，這裏已存放了大量捐贈品，電腦亦因此放在一旁 ■ 曾在暑假時向學校借用地方，但學校大多都已關閉。如果要用社區中心，則要經抽籤才能使用，未必能抽中。而使用石硤尾創意藝術中心要付租金，一天的租金可能過千元，對於社區組織而言收費太高 ■ 反而在期間限定店，能與街坊有更多互動和分享，更有共鳴感
借出空置地鋪的業主	周芷明 Jackline	<ul style="list-style-type: none"> ■ 很多人問為甚麼讓他們（「壹屋計劃」發起人）進行這計劃，但自己認為有何不可呢 ■ 不覺得有任何損失，若任由舖位空置，只會惹來蛇蟲鼠蟻。反而有人使用，把蟑螂趕走更好，所以業主不會有損失 ■ 亦希望做出一個榜樣，讓其他業主知道可行。自己覺得這個社會中仍有很多有心人，只是他們不知道可以怎樣做

其他資料：

「壹屋計劃」	<ul style="list-style-type: none"> ■ 香港國際社會服務社及十多個社區組織，參加了為期三星期的「壹屋計劃」，他們能免費輪流使用這個空置舖位，根據需要把它變成社區期間限定店，舉辦免費剪髮、換物會、無家者晚宴等，透過善用閒置空間，提供一個臨時的地方供有需要的社區組織使用。
--------	--

影片標籤 (CuePoints) :

- 0203 湛國榮解釋計劃如何令街坊對社工建立信心
- 0226 李創鑫指出社區組織空間不足的情況及困難
- 0336 關昕暉講解發起計劃的原因
- 0432 鍾燕齊表達對這類計劃的看法
- 0509 關昕暉指出計劃與促進社區經濟的關係
- 0744 周芷明講述願意借出空置店舖的原因

思考問題 :

1. 李創鑫指出社區組織現時面臨的困難是甚麼？這反映出甚麼社會現象？
2. 根據節目內容，說明「壹屋計劃」的源起和對社區帶來的改變。
3. 關昕暉在計劃進行時發現了深水埗社區有什麼特點？
4. 根據受訪者意見，你認為「壹屋計劃」這類項目是可持續發展的社區服務嗎？試解釋你的答案。
5. 你有多大程度認同善用閒置空間能改善社區經濟？你認為政府可以提供什麼配套支援這類社區計劃？

延伸閱讀 :

1. 通識影片：視點 31－政府空置物業
<http://www.liberalstudies.hk/video/programme.php?vid=thwe15-0025-seg01>
2. 集師廣益：「共享經濟」與生活素質
http://www.liberalstudies.hk/blog/ls_blog.php?mode=showThread&id=3015&mother_id=2727
3. 集師廣益：關於「生活空間」的反思
http://www.liberalstudies.hk/blog/ls_blog.php?mode=showThread&id=2991&mother_id=641

影片連結 :

<http://www.liberalstudies.hk/video/programme.php?vid=thweh17-0041-seg02>